



KAITSEMINISTEERIUM

OÜ Pluvo Eesti

irina.gering@pluvo.ee

Teie: 22.04.2025 e-kiri

Meie: 09.05.2025 nr 12-1/25/172-2

Tingimused Paldiski päikeseelektrijaama 33 kV otseliini projekteerimiseks ja ehitamiseks

Olete esitanud Kaitseministeeriumile kooskõlastamiseks OÜ Pluvo Eesti koostatud Paldiski päikeseelektrijaama otseliini elektripõhiprojekti (töö nr PL25-10-01), milles suur osa tehnovõrgust on projekteeritud Kaitseministeeriumi valitsemisel olevatele riigimaadele Leetse tee 2 (58001:001:0316), Kubja (58001:001:0269), Männiku (58001:001:0368), Uuepihlaka (58001:001:0343) ja Soometsa (58001:001:0352). Ehitusprojekti järgi on projekteeritud uus 33kV maakaabelliin, reservtorud ja multitoru.

Eelnimetatud kinnisasjad on antud Kaitseministeeriumi valitsemisele eelkõige riigikaitse eesmärgil, sealhulgas riigikaitse väljajäetud ja harjutuste korraldamiseks, mistõttu on oluline, et tehnovõrkudest, nende kaitsevõõndidest ja maakasutusõigusest tulenevad piirangud neil kinnisasjadel oleksid võimalikult minimaalsed.

Kaitseministeerium nõustub nimetatud kinnisasjadele tehnovõrgu projekteerimisega, kuid arvestada tuleb järgmiste asjaolude ja tingimustega:

1. Kinnisasjadel Kubja (58001:001:0269), Männiku (58001:001:0368), Uuepihlaka (58001:001:0343) ja Soometsa (58001:001:0352) on Kaitseministeerium andnud isikliku kasutusõiguse (edaspidi IKÕ) KC Pakri OÜ-le maakaablite projekteerimiseks ja ehitamiseks teie projekteeritud tehnovõrguga samas asukohas. Nimetatud IKÕ teostamise ala on nähtav Maa-ameti geoportaalis kitsenduste kaardirakendusel <https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/app/kitsendused> (asjaõigusega seotud mõjualade kiht peab olema sisse lülitatud). Arvestades, et Teie projekteeritud tehnovõrgu ehitamiseks on samuti vajalik IKÕ seadmine, palume Teil teha koostööd KC Pakri OÜ-ga, et kokku leppida mõlema IKÕ-st huvitatud isiku rajatiste optimaalsed asukohad, sealhulgas tagada, et tehnovõrgud paikneksid võimalikult lähedikkudest ja nende kaitsevõõndid ja IKÕ alad kattuksid võimalikult suures ulatuses. Palume koostöö ja kokkuleppe tulemusest teavitada Riigi Kaitseinvesteeringute Keskust (info@rkik.ee), et edaspidi oleks võimalik korraldada teie projekteeritava tehnovõrgu omaniku kasuks IKÕ seadmine nii, et see ei kahjustaks kummagi IKÕ teostaja õigusi ja huve.
2. Teede äärde rajatav tehnovõrk peab asuma võimalikult teemaa ääres, paigaldussügavusega vähemalt 1 meetrit.
3. Mahasõitudel peab tehnovõrgu paigaldussügavus olema minimaalselt 1,5 m, lisaks kaitsta maakaabel mahasõitudel ja mõlemal pool mahasõitu 2 m pikkuselt 1250 N kaablikaitsetoruga.
4. Kaablitrass tähistada looduses tähispostidega (nt elektrikaabli tähistusega märketulp) nii, et kogu trassi ulatuses oleks igast tulpast näha eelmist ja järgmist märketulpa.
5. Lisaks vahetule ehitustöö järgsele pinnase taastamisele tuleb täiendavalt likvideerida ka hilisem pinnase vajumine kaevatud alal.
6. Ehitustöö teostamise ajakava kooskõlastada vähemalt 5 tööpäeva enne tööde alustamist Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusega (info@rkik.ee).

7. Enne ehitustöö alustamist tuleb Kaitseministeeriumi valitsemisel olevatele kinnisasjadele seada isiklik kasutusõigus tehnovõrgu omaniku kasuks. Selleks palume tehnovõrgu omanikul esitada vastav taotlus Kaitseministeeriumile (info@kaitseministeerium.ee).

8. Pärast ehitustöö lõpetamist esitada tehnovõrgu teostusjoonis Riigi Kaitseinvesteeringute Keskusele.

Palume vastavalt eelnimetatud tingimustele ehitusprojekti korrigeerida ja täiendada.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Paul Kunimägi
riigikaitseliste ehitiste töövõime juht

Ene Mägi
Ene.Magi@rkik.ee